



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II, desno (p.p. 432)

20. St-1037/12-303

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom M B R d.o.o., u stečaju, Zagreb, Kovinska 5, OIB 38834274917, dana 23. studenog 2022.godine

riješio je

- I. Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom M B R d.o.o., u stečaju, Zagreb, Kovinska 5, OIB 38834274917, za dan **14. prosinca 2022. godine u 10,00 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba 226, sa sljedećim dnevnim redom:

1) davanje suglasnosti stečajnom upravitelju za unovčenje nekretnina: u knjižnom vlasništvu:

- 9/100 dijela nekretnine zk. čest. 4210/1 zk.ul. 8455 k.o. Kaštel Sućurac, a koju čini pašnjak povr. 6573 m², spremište povr. 40 m², voćarska kuća povr. 63 m² i voćnjak povr. 4070 m², sveukupno površine 10746 m²,

u vanknjižnom vlasništvu:

- 65,69 % dijela nekretnine kč.br. 4203, zk.ul. 6227, k.o. Kaštel Sućurac površine 497 m², koja je uknjižena 1/1 u korist Nautika Centra Nava d.o.o., neposrednom pogodbom za iznos od 521.200,00 kn/ 69.175,13 € (fiksni tečaj konverzije

1 € = 7,53450 kn) kupcu Nautika centar Nava d.o.o. Split, OIB: 19782809122, te da zaključi kupoprodajni ugovor,

2) davanje suglasnosti stečajom upravitelju za prodaju nekretnine

- z.k.č. 830/2, Vrt, u površini 284 m², zk.ul. 541, k.o. Rupa, a upisano u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Opatiji.

oglašavanjem na web stranici Sudačka mreža i prikupljanjem pisanih ponuda, uz uvjet da se ponude dostavljaju stečajnom upravitelju na adresu Zagreb, Lupoglavska 3, po cijeni od 31.268,18 kn / 4.150,00 € (fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn), odnosno da se na 1. oglasu nekretnina ne može prodati za iznos manji od 3/4 utvrđene vrijednosti odnosno 25.451,14 kn / 3.112,50 € (fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn).

Ukoliko se nekretnina ne unovči na 1. oglasu, na 2. oglasu nekretnina se ne može prodati

za iznos manji od 1/2 utvrđene vrijednosti odnosno 15.634,09 kn / 2.075,00 € (fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn).

Ukoliko se nekretnina ne unovči na 2. oglasu, na 3. oglasu nekretnina se ne može prodati za iznos manji od 1/4 utvrđene vrijednosti odnosno 7.817,05 kn / 1.037,50,00 € (fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn).

Ukoliko se nekretnina ne unovči na 3. oglasu, na 4. oglasu nekretnina se ne može prodati za iznos manji od 1,00 kn / 0,13 € (fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn).

- II. Ovo Rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

1. Sukladno odredbi čl. 103. st. 1., čl. 104. st. 1. toč. 1. i čl. 229. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17,36/22) po prijedlogu stečajnog upravitelja sazvana je skupština vjerovnika, a na kojoj će se raspravljati o gore predloženom dnevnom redu.

U Zagrebu, 23. studenog 2022.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (članak 278. stavak 2. Zakona o parničnom postupku, a u svezi s člankom 10. Stečajnog zakona).

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj

Broj zapisa: **eb315-38406**

Kontrolni broj: **00fe7-07545-3134c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.